

ಖರಕ್ಷಾ ಅಸಟ್ ರೀಕನ್ಷಟ್ರಕ್ಷನ್ ಲಮಿಟಡ್ (ಹಿಂದೆ ಸುರಕ್ಷಾ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಷಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) CIN: U74120MH2015PLC268857, ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಐಟಿಐ ಹೌಸ್ 36, ಡಾ. ಆರ್.ಕೆ. ಶಿರೋದ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಪರೆಲ್ ಈಸ್ತ್, ಮುಂಬೈ - 400012, ದೂ: +91 22 4027 3662, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: +91 22 4027 3700 mail id: pratibha.upadhyay@Surakshaarc.com website: www.surakshaarc.com:

ಸಾಧೀನ ಸೂಚನ

[ಸ್ತಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(1)ರಡಿ]

ಆದಾಗ್ಕೂ ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (''ಮೂಲ ಸಾಲಗಾರ'')ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ 200 ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ 2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ರ ನಿಯಮ 3ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ (''ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ' ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 27/03/2017 ರ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಾದ 1) ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ ಜೈನ್ (''ಸಾಲಗಾರರು''), 2) ನಿಶಾ ಜೈನ್ (''ಸಾಲಗಾರರು''), (ಒಟ್ಟಾಗಿ ''ಸಾಲಗಾರರೆಂದು' ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಡುವವರು) ಇವರುಗಳಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಬಾಬ್ದು ರೂ. 1,19,99,986.39/ (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹತ್ಕೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ಕೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎಂಭತ್ತಾರು ರೂ ಮತ್ತು ಮೂವತ್ಕೊಂಭತ್ತು ಪ್ಪೆಸೆ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಾಲದ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದರು. ಸಾಲಗಾರರು ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಮೂ ಸಾಲ ನೀಡಿರುವವರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಕಟ್ಟಳೆಗಳಡಿ ಸುರಕ್ತ ಎಆರ್ಸಿ-020ರ ಟ್ರಸ್ನಿಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನೆರವೇರಿಸುತ್ತಿರುವ ಸುರಕ್ಷಾ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಪಟ್ರಕ್ಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಸುರಕ್ಷ ಅಸೆಟ್ ರೀಕ ನ್ಸ್ ಕ್ಷನ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿ.,)ಗೆ ವಹಿಸಿದ್ದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದು ಕುಮಾರಿ ರಶ್ತಿ ಎಸ್., ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಘನ ಸಿಜೆಎಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗ ಳೂರು, ಸಿಆರ್ಎಲ್ ಎಂಐಎಸ್ಸ್ ಸಂ. 683/2019ರ ಮೂಲಕ 11.12.2019ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಎಸ್ಎಆರ್ಎಲ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಕೈವಶಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದು 2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಕಿ ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸರ್ಫ್ಗ್ ಸಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಉಪ-ಬಂಧ (4)ರ ಕಾಯಿದೆ 13 ಅಧಿಕಾರಗಳ ಷರತ್ತುಗಳ ನ್ರಯ ಇದನ್ನು ವರ್ಷ 2022 ಜೂನ್ ತಿಂಗಳ 7ನೇ ದಿನದಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳ ಜೆತೆಗೆ ಯಾರೂ ಯಾರ ಜೊತೆಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು. ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಎಸ್ಎಆರ್ಎಲ್ ಬಾಕಿಯಾಗಿರು ರೂ. 1,19,99,986.39/- (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎಂಭತ್ತಾರು ರೂ ಮತ್ತು ಮೂವತ್ಕೊಂಭತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಭಾದ್ಯ ರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13ರ ಉಪ-ಬಂಧ (8)ರ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ಥಿಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ (ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ)ಗಳ ವಿವರ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ. ಸಿ 002 ನೆಲಮಹಡಿ, ಬಿಸಿಐಲ್ ಝೆಡ್ವೂಡ್, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 109/4 ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಕರ್ನಾಟಕ ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ.

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸುರಕ್ಕಾ ಅಸೆಟ್ ರಿಕನಟ್ರಕ್ಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸುರಕ್ಷ ಎಆರ್ಸಿ-020 ಟ್ರಸ್ಟ್ ಟ್ರಸ್ಟಿಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನೆರವೇರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ)

 m_j ಎಂಡ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತ ಶಾಖ: 42/166, ಈ m_j ಎಂಡ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತ, ಜಯನಗರ 9ನೇ ಬಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560069. Tel.: 080-22950181/ 182/ 183, e-mail: iob0677@iob.in

ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒತ್ತೆ ಇಟ್ಟ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಕೆಲವು ಸುಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ/ ಎನ್ಪಎ ಆಗಿದೆ. ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿನ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಇಂಡಿಯನ್ ಓವರ್ಸೀಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಈಸ್ಟ್ ಎಂಡ್ ಮುಖ್ನ ರಸ್ತೆ, ಶಾಖೆ ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ 24.06.2022ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00ಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಚಿನ್ನದ ಸಾಲ ಖಾತಾ ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸಾಲದ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಒಟ್ಟುತೂಕ	ಎನ್ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ
1	067703462000511	ಶ್ವೇತ ಪಿ ರಾವ್	31.12.2020	Rs.5,09,264.70	151.06	31.03.2022
2	067703462000514	ಪ್ರದೀಪ್ ಎಂ ರಾವ್	31.12.2020	Rs.4,96,639.00	169.61	31.03.2022
3	067703462000515	ಪ್ರದೀಪ್ ಎಂ ರಾವ್	31.12.2020	Rs.3,03,070.00	125.08	31.03.2022
4	067703462000512	ಪ್ರದೀಪ್ ಎಂ ರಾವ್	31.12.2020	Rs.4,58,464.40	172.60	31.03.2022
5	067703462000473	ಗಂಗಾಧರ್	05.10.2020	Rs.60,098	21.24	03.05.2022

ಸಬೇಕು. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಹರಾಜಿನ ಯಾವುದೇ ಆಫರ್ ಅನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೇ ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ತರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.



Registered Office: 139/25, Ring Road, Domlur, Bengaluru - 560 071 fel: +91 80 6694 3000; Fax: +91 80 2535 1309 E-mail: investor@sasken.com; Website: www.sasken.com

Sasken Technologies Limited

NOTICE (TRANSFER OF SHARES TO IEPF & UPDATION E-MAIL

Members are hereby informed that pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) as amended, dividend amounts which have remained unclaimed for seven (7) years or more are required to be transferred to the "DEMAT Account of the IEPF Authority" (Authority).

Unclaimed Final Dividend 2014-15 and Interim Dividend 2015-16 pertaining to those members who have not encashed the said dividends is due for transfer to Authority during FY2023. Shares, if any, pertaining to these dividend accounts which have remained unclaimed for seven (7) consecutive years will also be

The Company updates such members details on its website (www.sasken.com/investors) under the head 'Unclaimed Dividend / Shares' from time to time. Please refer to the said website for further details. The concerned members holding shares in physical form may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them solely for the purpose of aforesaid transfer to the Authority and upon such issue, the original share certificates will stand as cancelled and non-negotiable. Further, the details uploaded by the Company on its website should be deemed as adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer as aforesaid. For shares held in demat form, the respective demat account will be debited and such shares will be transferred to the demat account of the said Authority.

In case no valid claim is received on or before August 20, 2022 for said unclaimed dividends, the Company shall, with a view to adhere with the requirements of the Rules, transfer the unclaimed dividend amount and shares to the Authority within the due date. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to the Authority. However, members can claim back such unclaimed dividend and shares from the Authority after following the procedure prescribed in the Rules available at IEPF website (www.iepf.gov.in).

As provided under various regulatory notifications, Company will be sending Annual Report, AGM Notice and other communications to the concerned members at their registered E-mail addresses. Please update your KYC including E-mail with your Depository Participant in case of Demat holding and with Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) in case of physical holding to receive said communications.

For any queries on the above matter, the members are requested to contact the Company's RTA Mr. K. Anandan, Manager - Corporate Registry, M/s. Kfin Technologies Limited, Unit Sasken Technologies Limited, Selenium Building, Tower B, Plot 31-32, Financial District Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Toll Free No.: 1800 3094 001, E-mail: einward.ris@kfintech.com.

Place: Bengaluru

Date: June 9, 2022

ದಿನಾಂಕ: 07.05.2022

kpepaper.asianetnews.com — —

The General Public is hereby notified that our client Sri. Preetham is the absolute owner of the schedule property described

PUBLIC NOTICE

The original Sale deed dated 12.09.1951 registered as document No.4000/1951-52, in Book - I, Volume No.1237, at pages 131 to 132 at the office of the Sub-Registrar, Bangalore Taluk, Bangalore, executed by Sri, Naniappa in favour of Sri, Narasappa, is fost/misplaced. In this connection, a police complaint has been lodged on 09.06.2022, vide Report No.0241816/2022with the Police Station, Bangalore.

Any person finds the document may handover the same to the undersigned within 7 days from this day. If the said document is misused by anybody, it shall not be binding on our client and they shall

be doing so at their own costs and risks. SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of Sit bearing No.6A, New Katha No.1459/529/6A, Old Katha No.829/16/1, in the layout known as Mathru, situated at Chikkabommasandra Village, Yelahanka Hobli, Yelahanka Taluk, Bangalore North Taluk, admeasuring East to West: 30 Feet and North to South: 40 Feet and the same is bounded as follows East by: Property bearing No.7/A, West by: Property bearing No.5/A, North by: Road, South by: Mother Diary Compound.

M/s. MA & CO.

#2934/B, 1st Floor, Mahakavi Kuvempu Road, "D" Block, Rajajinagar II Stage, Bangalore - 560010. Ph-6362653681 / 8095521852

my client SRI.GANASHYAM S/O Anantha Padmanabhsa resident of Bangalore-09 is stating that, this sale deed pertaining to

PUBLIC NOTICE

contact and deliver the same to the

undersigned person. If any person utilized

with dishonest intention will liable to be

D.N. ARUN KUMAR

No 14, Mazanine floor, Amar Tower,

Gandhi Nagar, Bangalore-09

PUBLIC NOTICE

This is to inform, the General Public that my client

Vijayanagara, Bangalore-560040 is intending to

purchase the schedule property belongs to NARASIMHA S/o, late B.M. Krishna, R/at Heijela

Village, Mysore Road, Bidadi Hobli, Ramangara

District is the absolute owner in possession and

enjoyment of the schedule property and he is the

sole and absolute right, title and interest holder

thereof the Owner claims that he has every right,

title and free from all encumbrances, charges,

claims, etc. of whatsoever nature and that he has a

clear and marketable title in respect of the

Scheduled Property'. This public notice is issued for

All or any persons including any banks, financial

nstitutions or any other party or person, having any

valid and legal claim, right, title, demand or interest by virtue of any sale, Gift, lease, tenancy, license,

exchange, partition, mortgage, charge, lien,

inheritance, succession, trust, maintenance,

possession, easement, agreement, lis-pendence, stay order, attachment, decree, specific

performance or otherwise or any other right of

whatsoever nature are required/ called upon to

convey their objection/s in writing at the address

mentioned below, within (07) seven days from ssuance of this notice, along with all supporting

documents relating to such claim, failing which it

shall be presumed that there is /are no claim/ s and

such claimy s if any, shall be considered to be

waived and abandoned in respect of the Scheduled

SCHEDULED PROPERTY

All that piece and parcel of the property No.241

BBMP Katha No.5563/5516/1/241, BBMP ward No.160 Raja Rajeshwari nagar sub division, situated at Halagevaderahalli Village, Kengeri Hobii,

Bangalore south Taluk, measuring East to West 155-

0 feet and North to South 327-37 feet totally

neasuring 57717 sq ft and bounded on East by:

Road and Private Property, West by: Road and Sy.No.242/1 and 243/3, North by: Land in

Sy.No.240, South by: Remaining portion of land in

SHIVA SHARANAPPA .M. Advocate

Sharana Law Associates

No. 637, 1st Floor, Dr. Rajkumar Road

Rajajinagar 1st E Block, Bengaluru-560010. Mob: 98452 35653

ame were partially damaged in the fire accident on

December 11, 2017. The title deeds with respect to

the Schedule property specifically mentioned here

Hence, this is to inform the General Public at large

in view of destruction of said documents, any claim

ry person/s, institution/s. etc.,that they have the said

title deeds in their custody / security shall not be

SCHEDULE OF PROPERTY

taken as evidence and shall not be acted upon.

in below were partially destroyed.

WEST BY Site no. 18

NORTH BY : Site No. 40

SOUTH BY : Site No. 38

IDBI Bank-RAC, Ashwini Complex, No. 326,

(A) IDBI BANK

6 Main Road, 80ft. Road, Indiranagar,

Center Head,

the 'Scheduled Property'.

erification of the title of the 'Owner' with respect to

VENKATESH S/o Late Dasappa and Sri. L. NAGARAJACHAR, No.193/33, M.C. Layout,

duted-20.03.2003 doc-No.30350/2002-03 and Origina Registered sale deed executed on dated-18.09.201 the land bearing SY No. 49 of Yedavanahalli village Attibele Hobli doc-No.3804/2015-16 and Notarized GPA executed o Anekal Taluk, registered in the office of the GPA in the name of V. Krishnamurthy for the propert sub-registrar, Anekal Bangalore rural district bearing document no 1724/96-97 in the name his father K. L. feshwanthapura Hobli, Bengaluru North Taluk, Whil PADMANABASA has been lost while in shifting the house from K.G Nagar to Kodigehali. transit. In this regard police complaint has sature pertaining to aforesaid property and documer been lodged in the jurisdictional police station Anekal Taluk, the said complaint publication of this Notice at the address mentione has been registered as NCR ref no. below. Any claim raised thereafter shall not be 104/2022 dated 28-02-2022. If any ntertained or binding. person finds the original sale deed may

PUBLIC NOTICE Sowbhagya .H.G W/o Krishana .H.R. Residing at:

South, Gavipuram Externation, Bangatore-560019, I have lost my Original Registered sale deed executed or dated-22,01,1996 and GPA in the name of S. Nataraj and bearing Site No. 15, Khatha No.25, measuring 40x30=1200 sqft Situated at Kodigehalli Village the buyer or any other person who directly If Any person/institution has any claim or interest of any or indirectly commission of such illegal acts pertaining to said car, the liability of the said claims along-with Supporting document shall be filed with undersigned within 7 days from the date of said illegal acts shall only rest with the

Deepa .A.M. Advocate KAR/474/2012, No.6, Bhumika, 80 feet Road, Chandra Layout, Bangalore - 560 040. Bangalore, Dated: 08.06.2022

This is inform the General Public that Mr.Punitha S/o Nagaraju represent on behalf of Blue line Travels has sold the four wheeler car bearing reg.No.KA-05-AG-1046, Mahindra Xylo D4 model 2016 in favour of Chandrashekara Gowda B.K. Bukkahalli Koppalu, K.R.Pet, Mandya Taluk who is the buyer. The seller is no way whatsoever be responsible for any misdeeds unlawful activities or any acts of omission or commission to the said car by

PUBLIC NOTICE

Blue line Travels, No.29, Kempanna Layout, Gowdanapalya, Uttarahalli, Subramanyapura Post, Bengaluru

ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಛೇರಿ: 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವೇಕ್ಫೀಲ್ಡ್ ಹೌಸ್, ಸಾರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ, ಬಲ್ಫಾರ್ಡ್ ಎಸ್ಫೇಟ್, ಮುಂಬಯಿ-400 038. ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂ:ಎ $/100\overset{\circ}{3}$, ವೆಸ್ಟ್ ಗೇಟ್, ವೈಎಂಸಿಎ ಕ್ಲಬ್, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 835/1+3, ಎಸ್.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಮಕರ್ಬಾ, ಅಹಮದಾಬಾದ್-380051.

ಅಪಂಡಿಕ್ - IV-ಸ್ತಾಧೀನ ಸೂಚನೆ [ನಿಯಮ 8(1) ನೋಡಿ]

(ಸಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಆದಾಗ್ಯೂ ಇಂಡಸ್ ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಕೆ ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 3ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತ್ರಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(12)ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 29.05.2018ರ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಾದ ಮೆ।। ವಿಶಾಲ್ ಸ್ರೀಲ್ ಟ್ಯೂಬ್ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು ಶ್ರೀ ಗುಲ್ಪಾನ್ ಕುಮಾರ್ ರಾವಲ್, ಶ್ರೀ ನಿಖಿಲ್ ರಾವಲ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಸುನಿತಾ ರಾವಲ್ ಇವರುಗಳಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡ್ರಿ ನೋಟೀಸ್ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಬಾಬ್ಕು 28.05.2018ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ. 2,16,71,048.12/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ನಲವತ್ತೆಂಟು ರೂ. ಮತ್ತು ಹನ್ನೆರಡು ಪೈ. ಮಾತ್ರ ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಜೊತೆಗೆ 29.05.2018ರಿಂದ ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ, ಕರಾರಿನ ದರ ಪ್ಲಸ್ ಕಾಸ್ಟ್ಸ್, ಛಾರ್ಜುಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸಾಲದ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ನೋಡೀಸ ನೀಡಿದ್ದರು. ಆದರೆ ಈ ನೋಟೀಸ್ ವಾಪಸ್ ಬಂದಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರ/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕಾಗಿ ಇಂಡಸ್ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನವರು ಸದರಿ ನೋಟೀ ಸನ್ನು ದಿ ಹಿಂದು ಮತ್ತು ಉದಯವಾಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 15.06.2018ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನೋಟೀಸ್ ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆಯನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಠವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ನೀಡಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೇ ಸಿಎಫ್ಎಂಎಆರ್ಸಿ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ 2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8ರ ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13ರ ಉಪಬಂಧ (4)ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ರಾಧೀನತೆಯನ್ನು ವರ್ಷ 2022ರ ಜೂನ್ 08ನೇ ದಿನದಂದು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಠವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಯಾರೂ ಯಾರ ಜೊತೆಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಸಿಎಫ್ಎಂಎಆರ್ಸಿ ಟ್ರಸ್ಟ್-3ರ ಟ್ರಸ್ಕಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನೆರವೇರಿಸು ತ್ತಿರುವ ಸಿಎಫ್ಎಂಎಆರ್ಸಿ ಇಂಡಸ್ ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಬಾಬ್ದು 28.05.2018ರಂದು ಇದಂತೆ ರೂ. 2,16,71,048.12/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಹದಿ ನಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ನಲವತ್ತೆಂಟು ರೂ. ಮತ್ತು ಹನ್ನೆರಡು ಪೈ. ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ಜೊತೆಗೆ 29.05.2018ರಿಂದ ಜೊತೆಗೆ ಕರಾರಿನ ದರದಂತೆ ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ತಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವವರೆಗೂ ಆಗುವ ಕಾಸ್ಗಳು, ಛಾರ್ಜುಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತಕೆ ಭಾದ್ಯ ರಾಗಬೇಕಾಗುತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನು ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13ರ ಉಪ-ಬಂದ (8)ರ ಕಟುಪಾಡುಗಳ ಬಗ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತ್ರಿಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಬಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭದ್ರತಾ ಆಸಿಯ ವಿವರಣೆ :

ಶ್ರೀ ಗುಲನ್ ಕುಮಾರ್ ರಾವಲ್ ಶ್ರೀ ವಜೀರ್ ಚಾಂದ್ ರಾವಲ್ ರವರ ಮಗ, (ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ದಾಖಲೆ ಸಂ: 2883 ಆಫ್ 1997, ದಿನಾಂಕ 29.09.1997).

<mark>ಷೆಡ್ಕೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ- ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ನಿವೇಶನ ಸಂ. 13, 9ನೇ ಕ್ರಾಸ್</mark> ವೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಬೆಂಗಳೂರು-560003, ಅಳತೆ 123x35 ಒಟ್ಟಾರೆ 430 ಚ.ಅ. ಜೊತೆಗೆ 300 ಚ.ಅ. ಪಾಳುಬಿದ ಮನೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ-: ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮದಲ್ಲಿ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣದಲ್ಲಿ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ.

770 ಚ.ಅಡಿಗೆ ಸಮನಾದ ಅವಿಭಜಿತ ಹಿತಾಸಕಿಯ 17.90% ಪಾಲು ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಿ ಫ್ಲಾಟ್ ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಷೆಡ್ಕೂಲ್ ಬಿ ಪ್ರಾಟ್: (ಡೆವಲಪರ್ಗಳ ಮೂಲಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಂದ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ನಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ). ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಸಿ 303

ಲಿವಿಂಗ್ ಕಂ ಡೈನಿಂಗ್ ರೂಂ, ನಾಲು ಬೆಡ್ ರೂಮ್ಗಳು, ಅಡುಗೆಮನೆ, ಶೌಚಾಲಯ, ಬಾಲನಿ ಮತ್ತು ಕಾಮನ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಜೊತೆಗೆ 1730 ಚ.ಅ.ಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಇದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗ ಪಾಲಿಕೆಯ LP No.SL (N)9/94-95 ದಿನಾಂಕ 31-12-1994 ರಂದು ಮಂಜೂರಾದ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯ ಫ್ಲಾಟ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,

ದಿನಾಂಕ: 08.06.2022 ಸಳ:: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಿಎಫ್ಎಂ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಟ್ರಕನ್ ಪ್ಟೈಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸಿಎಫ್ಎಂಎಆರ್ಸಿ ಇಂಡಸ್ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಟ್ರಸಿ-4ರ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ)

ಸಾಧೀನ ಸೂಚನೆ

ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ, 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ಯತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಕೆ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 13(2)ರ ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ ಭದ್ಯತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಕೆ (ಜಾರಿ) ನಿಯವ 3ರಂತೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ(ರು)ಗಳಿಗೆ ಡಿ**ಮಾಂಡ** ನೋಟೀಸನು ಜಾರಿಮಾಡಿ ಅವರ ಹೆಸರುಗಳಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಅಸಲು + ಅನಯಿಸುವ ದರದಂತೆ ಬೌಡಿ ಸೇರಿದ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನು ಸದರಿ ನೋಟೀಸು ಸೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜೊತೆಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗುತ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮತ್ತು /ಅಥವಾ ಪೂರ್ತಿ ತೀರುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ತದನಂತರದ ಬಡ್ತಿ, ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕಾಸ್ ಗಳು, ಚಾರ್ಜು ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತವನು 60 ದಿನದೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಒತ್ತಾಯಿಸಿದ್ದರು.

ಆದಾಗ್ಯೂ ಜನ ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ (ಹಿಂದೆ ಜನಲಕ್ಷ್ಮಿ ಫೈನಾನಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ

	,	⊸ •(ω
ま, · ざ	ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರ/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಜಾಮೀನುದಾರ/ ಅಡಮಾನದಾರ	13(2) ರ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ/ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.) ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಸ್ವಾಧೀನದ ದಿನಾಂಕ/ಸಮಯ ಮತ್ತು ರೀತಿ
1	6	1) ಶ್ರೀ ಸುಧಾ	29.01.2022 ಮತ್ತು	04.06.2022ರ
		ಮಾಲೀಕರು ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ	21.02.2022	ಸಂಜೆ 4.45
	32998959377850	ಪ್ರಾವಿಜನ್ ಸ್ಪೋರ್,	ರೂ.5,43,923.28	ಸಾಂಕೇತಿಕ
	ಮತ್ತು	2) ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಧಾ. ಎಂ.	18.04.2021 ರಂದು	ಸ್ವಾಧೀನತೆ
	32999670000103	3) ಶ್ರೀ ಶಾಂತಕುಮಾರ್ ಎ	ಇದ್ದಂತೆ,	
			ರೂ.1,04,468/-	
			09.01.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	

ನಂ.18, ಆಸಸ್ ಮೆಂಟ್ ಸಂ.22, ಕೆ.ಜಿ. ಶ್ರೀಕಂಠಪುರ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರ ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ | ಉತ್ತರದಿಂದ: ಇದೇ ಸೈಟ್ ನಂ.18ರ ಉತ್ತರ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ಸೈಟ್ ನಂ.19.ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿ ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ 600 ಚ.ಅ.

	1) ಜಯರಾಮ್	13.05.2022	04.06.2022ರ			
	ಮಾಲೀಕರು ಜೆಪಿಆರ್	ರೂ.16,86,618.22	ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.40			
32519440000166	ಸರೋವರ ಪಿ ಜಿ,	14.03.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಸಾಂಕೇತಿಕ			
	2) ಶ್ರೀಮತಿ ತೇಜಸ್ವಿನಿ ಕೆ	ω	ಸ್ವಾಧೀನತೆ			
ಅಡಮಾನಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ : ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸೈಟ್ ನಂ.18						
ಆಸೆಸ್ ಮೆಂಟ್ ಸಂ.22, ಕೆ.ಜಿ. ಶ್ರೀಕಂಠಪುರ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು ಮತ್ತು						
ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ಥಿ ಪತ್ರಿಮದಿಂದ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರದಿಂದ: ಇದೇ ಸೆಟ್ ನಂ 18ರ						

ಉತ್ತರ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ಸೈಟ್ ನಂ.19.ಅಳಿತ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಾ 15 ಅಡಿ ಒಟ್ಕಾರೆ ಅಳತೆ 600 ಚ.ಅ. ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ ದ 42 ಅಡಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗರ 47.6 ಅಡಿ ಮತು ಉತರದಿಂದ ಆಗೇಯ ಭಾಗಕೆ 60 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಪಶ್ರಿಮ ಭಾಗ 61 ಅಡಿ.

-	ے م	ન • ન	⊸ ಚ .	
-		1) ಮೆ।। ಎಸ್ಐ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್	18.11.2021	07.06.2022ರ
		ಇದರ ಮಾಲೀಕತ್ವ	ರೂ.10,70,146/	ಮಧ್ಯಾಹ್ಡ 1.50
	30198640001858	ಹೊಂದಿರುವವರು ಶ್ರೀ ಸೈಯದ್	11.11.2021ರಂದು ಇದಂತೆ	0 -1
	30178040001838	ಐ ಮಹಮ್ಮದ್	۵	. చి
		2) ಸೈಯದ್ ಐ ಮಾಮೂದ್,		
		3)ಶ್ರೀಮತಿ ಅಲ್ನಾಸ್ ಪ್ರವೀಣ್	J.	
- 1			2.0	1 /

| ಅಡಮಾನಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ : ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ನಂ.11/1, ಮುದ್ದಮ ಗಾರ್ಡನ್ ನಲ್ಲಿರುವ, 1ನೇ ಮೈನ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.92 ಬೆಂಗಳೂರು (PID No.92-64-|11/1), ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ವ್ಯಾಪಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಾ | 45 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 10ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಆವರಣ ನಂ.11 |ಸೈಯದ್ ಅಸ್ತಾಖ್ ಅಹ್ನದ್ ಫಾಹೀಮ್ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆವರಣ ನಂ.11, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: ಕನ್ನರ್ವೆನಿ| ಲ್ಯಾಂಡ್, ಉತ್ತರದಿಂದ: ರಸ್ತೆ., ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ.

I		1) ಮೆ।। ರೂಪೇಶ್ ಎಸ್	16.12.2021	06.06.2022
I	32998950000741	2) ಶ್ರೀಮತಿ ರತ್ನ ಟಿ,	ರೂ.18,51,916.28	ಸಂಜೆ 4.45 ಸಾಂಕೇತಿಕ
I		3) ಶ್ರೀ ಶಿವಣ್ಣ ವಿ	07.12.2021 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
ı				ಸ್ವಾಧೀನತೆ

ಅಡಮಾನಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ : ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ.35ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ, ಖಾತಾ ನಂ.128 ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಜಿಡಿ ನಂ.ಡಿಪಿಸಿ 15, ಡಿಆರ್ಹೆಚ್, ದಿನಾಂಕ 13.05.1972ರ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 02ರಲ್ಲಿರು 🛮 ಭೂಮಿ. ಮಾದವರ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು. ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮ 15 ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ 600 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಪೂರ್ವ ಭಾಗ ಇದೇ ಸೈಟ್ ನಂ.36, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: ಸೈಟ್ ನಂ.35, ಉತ್ತರದಿಂದ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 27, ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ರಸ್ತೆ. ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1200ಚ.ಅಡಿ.

ಆದಾಗ್ಯೂ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)/ ಅಡಮಾನದಾರ(ರು) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೂಲಕ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೇ, ಜನಸ್ಮಾ<mark>ಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್</mark>ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ಮತ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8ರಂತ | ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು / ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಠವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ನೀಡುವ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯೇನೆಂದರೇ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳ/ಭದ್ರತಾ ಸ್ವೆತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು, ಆದಾಗ್ಯೂ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯ ರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಒಂದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್) ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ : ದಿ ಫೇರ್ವೇ, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 10/1, 11/2 ಮತ್ತು 12/2ಬಿ, ದೊಮ್ಮಲೂರ ಪಕ್ಕ, ಕೋರಮಂಗಲ ಒಳ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಇಜಿಎಲ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ನಂತರ, ಚಲ್ಲಘಟ್ಟ, ಬೆಂಗಳೂರು-560071. ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ

ಸಹಿ / - ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ

PEGASUS

ಪೆಗಸಸ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್ಷಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್. 55-56, 5ನೇ ಮಹಡಿ, ಫ್ರೀ ಪ್ರೆಸ್ ಹೌಸ್, ನಾರಿಮನ್ ಪಾಯಿಂಟ್ ಮುಂಬೈ -400 021. ದೂರವಾಣಿ ಸಂ. : 91-2261884700

ಸ್ರಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸಿರಾಸಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ನಮ್ಮ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪ್ರಭೂತಿಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ) ನಿಯಮ ಯು/ಎಸ್13(2)ರ ಅನ್ರಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಸಾಲಗಾರ/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಾದ ಸುಮಂತ್ ರಾಮಣ್ಣ, ಹರಿಣಿಕುಮಾರಿ ಕೆಎಸ್ <mark>ಮತ್ತು ಮುನಿಗೌರಪ್ರ ರಾಮ</mark>ಣ್ಣ ಇವರುಗಳಿಗೆ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ಪೆಗಾಸೆಸ್ಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ 10.02.2022ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ. 3,56,91,017.94 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೇಳು ರೂ. ಪೈಸೆ ತೊಂಭತ್ತನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ಕರಾರುದರದಂತೆ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಅಂದರೆ 11/02/2022ರಿಂದ, ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದರು.

ಇದರ ಮುಂದುವರಿಕೆಯಾಗಿ ಗ್ರೂಪ್ ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಫ್ಟೆನಾನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನವರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಕಟ್ಟಳೆಗಳಡಿ ಪೆಗಾಸಸ್ ಗ್ರೂಪ್ ಮೂವತ್ತ ಎಂಟು ಟ್ರಸ್ಪೀ-f 1 (ಪೆಗಸಸ್) ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪೆಗಸಸ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್ನಟ್ರಕ್ಸ್ ಪೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ 31/12/2020ರ ದನಾಂಕದ ವಹಿಸುವಿಕೆ ಕರಾರಿನ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಷಿಗೆ ಮಹತ ಕೊಟ್ಟು ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ರ ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13 ರ ಉಪಬಂಧ (4) ದಡಿ ಅವರಿಗೆಪ್ಪದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನು 09.06.2022ನೇ ದಿನದಂದು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಸಹ- ಸಾಲಗಾರರ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಸಹ- ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ನೀಡುವ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯೇನೆಂದರೇ ಸದರಿ ಆಸ್ಥಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಪೆಗಸಸ್ಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಬು 10.02.2022ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ. 3,56,91,017.94 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಹದಿ ನೇಳು ರೂ. ಪೈಸೆ ತೊಂಭತ್ತನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ 11/02/2022ರಿಂದ ಕರಾರಿನ ದರದಂತೆ ತದನಂತರ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕಾಸ್ಟ್, ಚಾರ್ಜುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಭಾಧ್ಯ ರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಸಹ- ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಎಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ 13ರ ಉಪಬಂಧ (8)ರ ನಿಯಮದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆದು ಅದರಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಮಗಿರುವ ಸಮಯಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿರುವುದನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ್ದೇವೆ. ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ

> ಭದ್ರತಾ ಆಸಿಯ ವಿವರ ಸಿರ ಆಸಿಯ ವಿವರ

ಐಟಂ-1: ಆಸ್ತಿ ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ನಿವೇಶನ ಸಂ. 31, ಖಾತಾ ಸಂ. 05, ಬಿಕಾಸಿಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು- ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಅಳತೆ: 1200, 560078. ಚದರ ಅಡಿ, ಚಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 32, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 30, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ಸಂ. 24, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ್ರಸ್ಟ್. ಐಟಂ-II: ಆಸ್ಟ್ರಿ ಸಕಲ ಸಮಸ್ಸವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ಟ್ರಿ ಆಸ್ಟಿಯ ಸಂ. 64, 65, 66, 67 ಮತ್ತು 68, ಖಾತಾ ಸಂ. 54, ವಸಂತಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ಥಿ ಅಳತೆ: 9990 ಚದರ ಅಡಿ, 560078 ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ

ಪೆಗಸಸ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ (ಪೆಗಸಸ್ ಗ್ರೂಪ್ನ್ ಮೂವತ್ತ ಎಂಟು ಟ್ರಸ್ಟೀ 1

(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)

ಆರ್ಎಹೆಚ್ ಎಂ ಜಿ ರೋಡ್ ಶಾಖೆ, ನಂ.18, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ರಮಣಶ್ರೀ ಆರ್ಕೆಡ್, ಎಂ.ಜಿ. ರೋಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560001 ಇ–ಮೇಲ್: birrahub@canarabank.com

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಆಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಕೂರಿಟ್ಕೆಜೀಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ ಸ್ಪಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ತ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫ್ರಾರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಟನ್ 13(2)ರನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನೋಟೀಸು ಕೆಸರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್ಎಷೆಚ್ ಎಂ ಜಿ ರೋಡ್ ಶಾಖೆ, ಆದ ನಾವು ಕೆಳಕಂಡ ನಿಮಗೆ ಸೆಕ್ಸೂರಿಟ್ಟಿಷೇಷನ್ ಅಂಡ್

ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ [ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2)]

ರಿಕನ್ಸಕನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫ್ಎಸ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಸೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ ಆಕ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ನ ನೀಡಿಕೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಶಾಸಗಳಿಗೆ ನೋಂದಾಯತ ಅಂಚೆ ಎ.ಡಿ. ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವೀಕೃತಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು, ಆದರೆ ಇವುಗಳು ನಿಮಗೆ ನೀಡಿಕೆಯಾಗದೆ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಬಂದಿವೆ. ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ತಪ್ರಿತಸ್ವರಾಗಿರುವುದು ಸದರಿ ನೋರ್ಟಿಸುಗಳ ಒಕ್ಷಣೆಯಾಗಿರುವುದು. ಸಾಲದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಕಿಯಿರುವ ಮೊತ್ತ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು.

 ಸಾಲಗಾರರ / ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ / ಅಡಮಾನರಾರರ / ಜಾಮೀನುರಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ 1. ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವಾಸ್ ಬಿ.ಆರ್. ಬನ್ ಶ್ರೀ ಬಿ.ವಿ. ರಾಜಶೇಖರ ರೆಡ್ಡಿ, ವಿಳಾಸ : ೫ನಂ.1883, 10ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ಕೆ 38ನೇ ಆದ್ದರಸ್ಕೆ 2ನೇ ಹಂತ, ಬನಶಂಕರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560070. 2. ಶ್ರೀಮತಿ ದೇವಿ ಸ್ಥಾತಿ ರೆಡ್ಡಿ, ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವಾಸ್ ಮೀಆರ್. ಮಳಲಕ ಆನಂ.1883, 10ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 31ನೇ ಆದ್ದರಸ್ತೆ 2ನೇ ಹಂತ, ಬನಶಂಕರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560070. [ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ರಗಳ ವಿವರಗಳು]

ಸಾಲದ : ಸ್ವರೂಪ	ದುಂಬೂರಾದ ದಿನಾಂಕ	ದೊತ್ತ	23.05.2022 ರಂದು ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ	IDAF6
-			monitorn mea med	ಬಡ್ಡ
sing Loan .	18/08/2015	ರೂ. 58,00,000/-	t.a. 54,03,971.00	10.00 % p.a.
sing Loan . CRE	18/08/2015	ರೂ. 65,00,000/-	d.e. 72,05,484.54	10.00 9 p.a.
	CRE sing Loan CRE	CRE 18/08/2015 sing Loan 18/08/2015	CRE 18/08/2015 58,00,000/- sing Loan 18/08/2015 55,00,000/- CRE 65,00,000/-	CRE 18/08/2015 58,00,000/- 54,03,971.00 d.e. d.e.

ತುಲ್ಲಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು ಪ್ರಾವತಿಸಬೇಕು. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಸ್ ದಿನಾಂಕ: 23.85,2822 ಎಚ್.ಪಿಎ ದಿಚಾಂಕ: 30.12.2019 ಸ್ಥರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು:

ಶೀರ್ಷಿಕೆದಾರರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವಾಸ್ ಬಿ ಆರ್. ೩ ಶ್ರೀಮತಿ ದೇವಿ ಸ್ಥಾತಿ ರೆಡ್ಡಿ. 1) ಸಿರ ಆಸಿ ಹೊಂದಿರುವ ಪೂಟ್ ನಂ. ಸಿ-903, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ ಸಿ 'ಬೈನ್ ಅವಲಾನ್', ಸರ್ವೆ ನಂ.212/ಎ (ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂ.16ಎ) ದೊಡ್ಡಾನೆಕುಂದಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಂಟ್ರೆನ್ ಲಾಖ, ಪಕ್ಷಿಮಕ್ಕೆ : 9ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಬ-902, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ತೆರೆದ ಹಾಗದ ಕಡೆಗೆ ತೆರೆಯುವಿಕೆ. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ತೆರೆದ ಹಾಗದ ಕಡೆಗೆ ತೆರೆಯುವಿಕೆ.

2) ಆಸಿಯ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.304, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಡಿ ಬ್ಲಾಕ್, 'ಬೆನ್ ಎಡ್ನ್ ವಾಟರ್', ಸರ್ವೆ ನಂ.33/1, ಸರ್ವೆ ನಂ. 33/2, ಸರ್ವೆ ನಂ.30/8 ಬಿ. ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಕಸವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಎಂಟ್ರೆನ್ ಲಾಜಿ, ಪಕ್ಷಿಮಕ್ಕೆ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಡಿ-301.

ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊತ್ರಗಳನ್ನು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ತಪ್ರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಆಧಾರದಾರರ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ಯಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನ್ನಯ ಫೆದ್ರತಾಸ್ತತ್ರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಸೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಕರೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನ್ವಯ ಕೆಸರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ದೊರೆಯುವ ಅಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಇವು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. (1) ಗುತ್ತಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಕ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯಲ್ಲ ಸ್ಥತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಿಕೆ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾವಣೆ ಪಕ್ಕುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಡಮಾನರಾರರ ಭದ್ರತೆ ಕೆಸರಾ ಟ್ಯಾಂಕ್, ಭದ್ರತೆಯುಳ್ಳ ಸ್ರತ್ಯಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಆದರಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಪಡೆದವರಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವರಿ ಎಂಬ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವರು. ಅಂಟಿಸಿರುವ ಡಿಮ್ಲಾಂಡ್ ನೋರ್ಟಿಸ್ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತಾಸ್ತತ್ಯಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಈಡು ಮಾಡಿರುವ / ಆಧಾರ ಮಾಡಿರುವ ಸಹಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಮಾರಾಟ, ಗುತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರೆ ರೂಪದಲ್ಲಿ (ನಿಮ್ನ ಪ್ರವಹಾರದ ಸಾಮಾನ್ನ ವಿಧಾನದ ಹೊರತಾಗಿ ವರ್ಣಾವಣೆ ಮಾಡದಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 13(13) ರ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನ್ನಯ ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮನ್ನು ನಿಷೇದಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪಕರಣ 13(2) ರ ಅನ್ವಯ ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಿದೆ. ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ Detroi: 09,06,2022

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಂ.10, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಲಾಂಕ್ ಬಿಲಿಂಗ್ इंडियन बैंक ಕೆ.ಜಿ ರಸೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560009. ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ - IV-A [ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕೆ ಪ್ರೊವಿಸೋ ನೋಡಿ] ಸಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳ ಕಾಯಿದೆ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6 ಕ್ರಾಗಿನ ಪ್ರಾವಿಸೋದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನಟ್ರಕನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ರಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಸ್ ಕಾಯಿದೆ 2002ರಡಿ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಡಮಾನ/ ಬಾರ್ಜಡ್ ಆಗಿರುವ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸಿರಾಸಿಗಳನು ಅದಿಕ ತ ಅದಿಕಾರಿಗಳ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೆಕ್ಕೂರ್ಡ್ ಕೈಡಿಟರ್ ಇವರು ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸಾಧೀನತೆಯನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದು ''ಎಲ್ಪಿ ಹೇಗಿದಿಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಮತ್ತು ''ಎಲ್ಪಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'', ''ಎಲ್ಪಿ ಏನೇನು ಉಳಿದಿದೆಯೊ ಹಾಗೆಯೇ'' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ 28.06.2022ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿದಾರೆ. ಮಂಜುರಾಗಿದ ಸಾಲದ ಬಾ ಮೊಬಲಗು 08.06.2022ರಂದು ಇದಂತೆ ರೂ. 160,27,69,006.52 (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ನೂರ ಅರವತ್ತು ಕೋಟ ಇಪತ್ರೇಳು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರು ರೂ. ಮತ್ತು ಐವತ್ತೆರಡು ಪೈ. ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ತದನಂತರದ ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು ಛಾರ್ಜುಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಸ್ಎಎಂ ಶಾಖೆ, ಸೆಕ್ಕೂ ಡ್ಯ್ ಕೈಡಿಟರ್ನಿಂದ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರಾದ: 01. ಮೆ। ಮೆಂತ್ರಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿ ಟೆಡ್, ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಠ್ವಲ್ ಮಲ್ಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001, ಅದರ ಪ್ರತಿನಿಧಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಸಂ. 2 ರಿಂದ 7. 02. ಶ್ರೀ ಸುಶಿಲ್ ಪಾಂಡುರಂಗ ಮಂತ್ರಿ, (ಪ್ರವರ್ತಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು), ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41 ವಿಠ್ದಲ್ ಮಲ್ಕ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001, 03. ಶ್ರೀಮತಿ ಸೇಹಲ್ ಮಂತ್ರಿ (ಪ್ರವರ್ತಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು). ಮಂತಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಶ್ವಲ್ ಮಲ್ಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001, 04. ಶ್ರೀ ರಾಜೇಶ್ ಓಂಕಾರನಾಥ್ ಮಲಾವಿನಿ (ನಿರ್ದೇಶ ಕರು), ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಠ್ವಲ್ ಮಲ್ಮ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001. 05. ಶ್ರೀ ರಜತ್ ಟಂಡನ್ (ಹೆಚುವರಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು), ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಠ್ದಲ್ ಮಲ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001. 06. ಶ್ರೀ ಜಾನ್ ವಿಲಿಯಮ ಆಡ್ಬೆನ್ ಡಿ ಗೌಸ್ (ನಿರ್ದೇಶಕರು), ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಠ್ವಲ್ ಮಲ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001. 07. ಶ್ರಿ ಪ್ರತಿಕ್ ಸುಶಿಲ್ ಮಂತ್ರಿ (ನಿರ್ದೇಶಕರು), ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41, ವಿಠ್ದಲ್ ಮಲ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001. 08 ಮೆ।। ಗುರುಕೃಪ ಡೆವಲಪರ್ಸ್, ಒಂದು ಪಾಲದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಇದರ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಥೇರಿ: 767/5, ಬಂಡಾರ್ಕರ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರ್ಟ್ಯೂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004, ಪ್ರತಿನಿಧಿತ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂ. 09 ರಿಂದ 13 ಕೆಳಕಂಡವರು. 09 ಶ್ರೀ ಯೋಗೇಶ್ ಮಂಗಲೇಶನ್ ಬಿಇಎಚ್ಎಲ್, ಮೆ। ಗುರುಕೃಪ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನ ಪಾಲುದಾರ, 767/5 ಬಂಡಾರ್ಕರ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004. 10. ಶ್ರೀ ಸುನಿಲ್ ತಾತ್ಯ ಸಿಂಗ್ ಮಾಲ್ಕೆ , ಮೆ। ಗುರುಕೃಪ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನ ಪಾಲುದಾರ, 767/5, ಬಂಡಾರ್ಕರ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004 11. ಶ್ರೀ ದಿಲಿಪ್ ಮಧುಕರ್ ಗಿರಾಮ್ಕರ್, ಮೆ॥ ಗುರುಕೃಪ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನ ಪಾಲುದಾರ, 767/5, ಬಂಡಾ | ರ್ಕರ್ ಇನ್ಸ್ಸ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004. 12. ಶ್ರೀ ಸಂದೀಪ್ ಯಶವಂತ್ ದಿಗೆ, ಮೆ।। ಗುರುಕೃಷ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನ ಪಾಲುದಾರ, 767/5, ಬಂಡಾರ್ಕರ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004. 13. ಶ್ರಿ ಅಶೋಕ್ ಶಿವನಾರಾಯಣ್ ಥೆಪಾಡೆ, , ಮೆ।। ಗುರುಕೃಪ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನ ಪಾಲುದಾರ, 767/5, ಬಂಡಾರ್ ಕರ್ ಿ ಇನ್ಸ್ಟ್ರ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ- 411004. 14. ಮೆ।। ಮಂತ್ರಿ ಹೋಮ್ಸ್ ಪೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್, #41 ವಿಠ್ದಲ್ ಮಲ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001, 15. ಮೆ॥ ಮಂತ್ರಿ ಮ್ಯಾನ್ಷನ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಂತ್ರಿ ಹೌಸ್ #41, ವಿಠೃಲ್ ಮಲ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001.

ಇ-ಹರಾಜು ರೀತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿಗಧಿತ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆಸ್ತಿ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ವಸತಿಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಪಕ್ಷರ್ /ಕಟ್ಟಡ ಸೇರಿದಂತೆ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 107 ಬ್ಲಾಕ್ IX, ಬಡಮನವರ್ತಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮ, (ಬಿ.ಎಂ. ಕಾವಲ್), ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಕೂ ಕು ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಅಳತೆ: ಅಂದಾಜು 3 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆಗಳು ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬಿಡಿಎ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬಿಡಿಎ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಬಿಡಿಎ ನಿವೇಶನಗಳು.

ಆಸ್ತಿ ಐಡಿ ಸಂ.	IDIBSAMB12
ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	28.06.2022ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00ರ ವರೆಗೆ
ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 1,00,000/-
ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 50,00,000/-
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ. 33,85,00,000/-
ಮುಂಚನ ಖುಣಬಾದ್ಯ ತಗಳು	ನಿಲ್ -

ಬಿಡ್ದಾರರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಮಾಡುವುದೇನಂದರೆ ಆನ್ ಲೈನ್ ಬಿಡ್ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ನಮ್ಮ ಸೇವಾ ಒದಗಿಸುವರಾದ ಎಮ್ಎಸ್ಟಿಸಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ವೆಬ್ಸೈಟ್: (www.mstcecomerce.com)ಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಬೇಕು ತಾಂತ್ರಿ ನೆರವಿಗಾಗಿ ಎಮ್ಎಸ್ಟಿಸಿ ಹೆಲ್ಪ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 033-40602403/033-40067351/033-40628253/033-406 45316/033-40645207/033-40609118ಗೆ ಮತ್ತು ಅಥವ ಸೇವದಾರರ ಹೆಲ್ಪ್ ಡೆಸ್ಕ್ ನಲ್ಲಿನ ಇತರೆ ಸಂಖ್ಯೆಗಳಿಗ ಕರೆಮಾಡಬೇಕು. ಎಮ್ಸ್ ಟಿಸಿಯೊಂದಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ ಷನ್ ಸ್ಟ್ ಟಸ್ ಮತ್ತು ಇಎಂಡಿ ಸ್ಟ್ ಟಸ್ ಗಾಗಿ ibapiop@mstcecommerce.com ಮತ್ತು ibapifin@mstcecommerce.com ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿರಿ.

ಆಸ್ತಿ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಛಾಯಾಚಿತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ https://ibapi.inಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಈ ಫೋರ್ಟಲ್ ಸಂಬಂಧಿತ ಸ್ಪಷ್ಟನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಹೆಲ್ಪ್ ಲೈನ್ ಸಂಖ್ಯೆ 18001025026 ಮತ್ತು 011-41106131ಗೆ ಕರೆಮಾಡಿ. ಬಿಡ್**ದಾರರು <u>https://ibapi.in</u> ಮತ್ತು www.mstcecommerce.com**ಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಿ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು

ಹುಡುಕುವಾಗ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಐಡಿಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ದಿನಾಂಕ: 09-06-2022 ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

For Sasken Technologies Limited

Paawan Bhargava

Company Secretary

ಆಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಿಯಮ 17(2)(ಡಿ)

ಇಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕ.ರಾ.ಸೌ.ಸಂ.ಸ.ನಿ/ಸ.ಸಂ.ಸ.ನಿ/ವ.ಅ/338/2017-18

1. ಶ್ರೀ ವರುಣ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೈಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟವ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಸಹಕಾರಿಯ ಸುಸಿದಾರರಾದ 1) ಶ್ರೀ ಇ.ದಿವಾಕರ್, ನಂ.51/48/49, 4ನೇ ಅಡ್ತ ರಸೆ, ಕರಿವೋಬನಹಳಿ ್ಗಾಮ. ಅಂದ,ಹಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸೆ, ಸಾತಿ ಬಾರ್ ಹತಿರ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತರ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು. 2) ಶ್ರೀ ಸಿ.ವಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ ಇವರುಗಳಿಂದ ದಿನಾಂಕ 07.03.2022ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಅಸಲು ರೂ. 15,00,000/-, ಬಡಿ ರೂ. 24,45,654/- ಸುಸಿ ಬಡಿ ರೂ. 1,84,000/- ಇತರೆ ರೂ. 63,048/**- ಒಟು ರೂ. 41,92,702**/-ಗಳ ಸಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ರತ್ತುಗಳ ಜಫ್ತಿಯನ್ನು 2022ನೇ ಇಸವಿ ಜುಲೈ ತಿಂಗಳ 15ನೇ ದಿನಾಂಕ ಶುಕ್ರವಾರದಂದು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಹರಾಜನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕರಿವೋಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ

ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಹರಾಜು ಹಗಲು 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್ ಕೂಗುವವರಿಗೆ ಸತ್ತನ್ನು ಮೂರು ಸಲಕ್ಕಾಗಿ ಖಾಯಂ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗುವುದು. 2. ಬಿಡ್ತುದಾರರು ಹರಾಜಿನ ಮೊಬಲಗಿನ ಪೈಕಿ ಅದರ ಶೇಕಡಾ 25%ಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತು ಬಿಡ್ಡು ಹಣದ ಉಳಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ತಪಿದರೆ ಅವರು ಇಟ್ಟಿದ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಟುಗೊಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದು.

3. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಹಣವನ್ನು ಠೇವಣಿ ಇಡದಿದರೆ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಪ್ರಕಾರ ಮೊಲಗಿನ ಪ್ರೆಕ್ತಿ ಉಳಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡದಿದರೆ ಪ್ರಥಮ ಬಿಡ್ತುದಾರನ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಆದ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ನಷ್ಟ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆ ಸತ್ತಿನ ಮರು ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಸ ಆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ನಂತರ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. 4. ಮಾರಾಟದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡುವವರು ತಾವು ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿಯೇ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡುತ್ತಾರೋ ಅಥವಾ ಅನ್ಯ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡುತ್ತಾರೋ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಬೇಕೆಂದ

ಕೋರಬಹುದು. ಅನ್ನ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಬಿಡ್ತು ಮಾಡುವ ಪಕದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ತುದ್ದಾರರು ಆ ಅನ್ನವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸ್ವತಃ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರು ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಬಹುದು ಈ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರುಪಡಿಸದೇ ಇದ್ದರೆ ಅವರ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದು. 5. ಸುಸ್ತಿದಾರನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಯಾವೊಬ್ಬ ಏಜಂಟನಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಜಫ್ತಿ ಮಾಡಲಾದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಕ್ಲೇಮುದಾರನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೊಬ್ಬರು

ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳ ಸಹಿತ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದರೆ ಹರಾಜನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು, ಹಾಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದು ಹರಾಜು ಮಾಡಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ಹಿಂದಿನ ದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. 6. ಹರಾಜು ಉಪ ವಿಭಾಗೀಯ ಸಹಕಾರಿಯ ರಿಜಿಸ್ಟಾರರು ಅದನು ಖಾಯಂ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಖಾಯಂ ಆಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಮಾರಾಟವು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ನಂತರ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಸ್ಟಾಂಪು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಉಪ ವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯಕ ರಿಜಿಸ್ಟಾರನು ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಮೊಹರು ಹಾಕಿರುವ ಮಾರಾಟದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಅವನಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು

7. ಭೂಮಿಯ ವಿವರ ಗಮನಿಸಬೇಕು.	ಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವ	ಗ್ರೆಗಳ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ	ಸರ್ಕಾರವು ಜವಾಬಾ	್ದರಿಯಾಗಿರುವುದುಲ್ಲ. ಎಂಬುದನ
ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ	ಸುಸ್ತಿದಾರನ ಹೆಸರು	ಸುಸ್ತಿದಾರನಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ ಭೂಮಿಯ ಸ.ನಂ. ಮತ್ತು ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ತೀರ್ಪ ಮೊಬಲಗು	ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಋಣಗಳು ಇದ್ದ ಪಕ್ಕಕ್ತೆ ಅವುಗಳ ವಿವರ

ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ	ಹೆಸರು	ಮತ್ತು ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಮೊಬಲಗು ಮೊಬಲಗು	ಯಾವುದಾದರೂ ಋಣಗಳು ಇದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅವುಗಳ ವಿವರ
1	2	3	4	5
ಬೆಂಗಳೂರು	ಶ್ರೀ ಇ.ದಿವಾಕರ್	All that piece and parcel of the immovable residential property	ರೂ.	ಸಹಕಾರಿಯ ಸಾಲದ
ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕರಿವೋಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ		bearing Site No.51, Assessment No.48, 49, Katha No.51/48/49, situate at Karivobanahalli Village, Yeshwanthapura Hobli, Bangalore North Taluk, Presently comes under BBMP (Old BMP) Ward No.40 Limits and Measuring East-West:47.6+46 Feet & North-South:30 Feet.	10,29,307	ಋಣಭಾರ ಇರುತ್ತದೆ
		East: Road, West: Chikkanna's Property, North: Site No.52 South: Site No. 50		

ಷರಾ: ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಮಾರಾಟದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿಯಾದರು ಸಹಾಯಕ ರಿಜಿಸ್ಟಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚನಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ನಿರಂತರ ಮೂರು ದಿನಗಳ ಸದರೀ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಡಂಗೂರ ಸಾರುವ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- (ಬಿ.ಪಿ. ಪ್ರೇಮಾನಂದ) ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ (ನಿ-441) ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಕ.ರಾ.ಸೌ.ಸಂ.ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: 09.06.2022

ಸಂ. 2/1, ಹೊಸ ಸಂ.4, ರುಕ್ಜಿಣಿ ನಿಲಯ, ನೆಲಮಹಡಿ, ಟಿವಿಎಸ್ ಶೋರೂಂ ಹತ್ತಿರ, ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560023.

No true financial innovation in DeFi, cryptos: CEA

They are more a case of regulatory arbitrage, says Anantha Nageswaran

KR SRIVATS

New Delhi, June 9 A significant part of the happenings around Decentralised Finance (DeFi) and cryptos in recent times is not true financial innovation, but more a case of "regulatory arbitrage", Chief Economic Advisor to Fin-

ance Ministry V Anantha

Nageswaran said on Thursday. Addressing the Assocham organised India International Fintech Festival, Nageswaran wondered if innovation such as DeFi and cryptos would thrive in an environment when monetary policies globally are becoming "restrictive" and higher interest rates are available on most traditional instruments.

Nageswaran asserted that

he completely endorses the Reserve Bank of India's view (as earlier conveyed by Deputy Governor Rabi Shankar) on cryptos. The RBI has, on many occasions, expressed its reservations about cryptocurrencies citing a threat to macroeconomic stability.

The Chief Economic Advisor's remarks on DeFi and cryptos are significant as it comes at a time when the government is on the verge of finalising a consultation paper on cryptocurrencies with inputs from various stakeholders and institutions, including the World Bank and the International Monetary Fund (IMF)

Later, asked if his views on DeFi and cryptos at this fintech event will get reflected in the



Anantha Nageswaran, Chief Economic Advisor

upcoming consultation paper, Nageswaran indicated to BusinessLine that it may be the case. He, however, did not elaborate further as the paper was being firmed up by the Department of Economic Affairs in the Finance Ministry.

What is DeFi?

Decentralised Finance (DeFi) is crypto-market-based financial

intermediation in which all financial transactions are performed on a computer network without a Central intermediary. DeFi has been growing rapidly, in tandem with the expansion of crypto ecosystem.

Operation within DeFi are automated via smart contracts, and all contractual and transaction details are recorded on the network. Decisions such as changes in collateral requirements or distribution of profits are made by users with voting rights, which often accompany use of the platform.

Growth of fintech has accelerated in recent years as has the rise of assets in DeFi, driving growth in stable coins. The major risk to DeFi is that it often involves the build up of leverage and is particularly vulnerable to market, liquidity

and cyber risks. DeFi activities mainly take place in crypto asset markets, but they can increase the interconnectedness of crypto investors.

Also, with rapidly increasing adoption of DeFi by institutional investors, the linkages with traditional financial institutions are growing.

Comprehensive study

Nageswaran highlighted the fall in cost of data, increased funding in last four years, democratic dividend and the natural propensity for Indians to innovate as the main growth drivers for fintechs in

He, however, called for greater comprehensive study on fintech growth drivers to figure out the relative weight of each of these factors and how they will remain relevant going forward and what we

need to replace them to do sustain the growth. The CEA noted that funding may not be prolific and the demographic dividend that everybody talks about may not continue in the coming years.

India's fintech market is now valued at \$31 billion and is expected to touch \$150 billion by 2025, according to industry estimates.

Global standard-setter

Nageswaran said that India is now well positioned to lead and be the global standard-setter in the area of fintechs.

"We always say India should adapt to global practices, but this (fintechs) is one area where India offers the best practice to the world. It is not always the case where India is having to take and adapt to the global best practice," he added.

Rupee hits all-time low of 77.76 against dollar

OUR BUREAU

vestors.

The rupee closed at an alltime low of 77.7650 per dollar on Thursday due to demand for the greenback from oil marketing companies and foreign portfolio in-

The Indian unit weakened notwithstanding central bank intervention. On Wednesday, it had closed at 77.73 per dollar.

The rupee opened weaker at 77.75. However, it drifted lower on persistent dollar demand from oil marketing companies, testing an alltime intraday low of 77.8025.

Dollar sales by banks on behalf the central bank pulled it back from intraday

"Sword is still hanging on the rupee amid persistent foreign institutional

vestors' selling from emerging markets leading to Asian currencies weakening, elevated oil prices, and revised upward inflationary pressure for coming quarters," said Amit Pabari, MD, CR Forex Advisors.

Reserve Bank of India Governor Shaktikanta Das, in his Monetary Policy Statement on Wednesday, observed that the faster pace of monetary policy normalisation undertaken by systemic advanced economies (AEs) is leading to heightened volatility in global financial markets.

"This is reflected in sharp corrections in major equity markets, sizeable swings in sovereign bond yields, US dollar appreciation, capital outflows from EMEs and even from some AEs. The EMEs are also witnessing depreciation of their currencies

Industry players cheer RBI's move to increase recurring payment limit

Say this will make paying for monthly utilities easier

DEBANGANA GHOSH

Following the Reserve Bank of India's plans of upping the limit of recurring payment mandate from ₹5,000 to ₹15,000 per transaction, industry players welcomed the move, saying this would help in paying for monthly utilities easier and become truly

While addressing the media on Wednesday, T Rabi Sankar, Deputy Governor of RBI, said, "We have tried to address some of the issues with the recent announcement of increasing the limit. We heard from many people, that some of the international products



like magazines get very expensive, so we increased the limit from ₹5,000 to ₹15,000 this year...The objective of the e-mandate is that the customer should have better control and objectivity over their payment activities. That's our ultimate goal and that will continue.

Customer convenience

"We are moving towards a business ecosystem where customer convenience comes first. The recent move by RBI to hike the limit for recurring

payments to ₹15,000 without any additional factor (OTP) is a testimony to the same. The hike will stretch a helping hand for customers to keep a track and monitor their recurring payments. The e-mandate with an increased cap will cater to timely payment of standard common expenses like education fees, electricity bills, rents and insurance premiums," Vikas Garg, Co-founder and CEO, Paytail, told *BusinessLine*.

"The move is expected to further streamline the system and give customers a hasslefree experience in their finances. Ît also creates opportunity to include more players in the financial ecosystem from insurance, loan as well as education sectors, thus giving an overall boost to the eco-

The recurring payment mandate was implemented on October 1, 2021, disrupting businesses of several smaller start-ups and organisations dependent on their monthly subscription fees.

Dewang Neralla, CEO, NT-T DATA Payment Services, too concurred. He said, "It is a welcome move by the central bank. Increased limit will lead to increased convenience for the consumers as well as concerned businesses such as monthly pay-outs done for paying school/college fees, electricity bill payments, mobile payments and lending organisations

"The mandatory notification 24 hrs prior to the autodebit shall ensure that the consumer is warned ahead in time to maintain the requis-

Repo rate hike well-reasoned: Assocham chief

OUR BUREAU

The RBI's move to raise policy interest rates by another 50 bps within a short time frame will help the economy in the medium term, said Assocham President Sumant Sinha. Inflation although a concern, is "within manageable limits" as compared to elsewhere globally.

A thorough and clearly wellcoordinated approach among the RBI, Finance Ministry, the government and monetary policymakers have managed the challenging global environment with foresight and calmness, he said. "It is understandable that there is concern about the rate hikes resulting in higher EMIs, but, in the longer run, the resulting price stability will play a crucial role in supporting rising demand, which is key," Sinha said.

SAP Labs to set up new campus by 2025

Plans to hire 3,600 this year

HARIPRIYA SUREBAN

Bengaluru, June 9 SAP Labs India is set to build a new campus in Bengaluru by 2025 to attract and retain the right talent in the new hybrid world by bridging physical and digital workspaces. It will be hiring 3,600 people

The new campus will focus on sustainability, wellness and inclusivity while keeping the employee at the centre of SAP's thought process, the company said. It has already onboarded 1,600 of the 3,600 it intends to hire this vear.

Saueressig, Thomas Product Engineering, Executive Board, SAP, said, "the development of the workforce in India is the backbone of



Sindhu Gangadharan, SVP and MD, SAP Labs India

SAP. All of our innovation at scale comes from India and it's already the largest R&D centre. It is now doubling and will be a major growth driver for SAP in the future."

New campus

The new campus will be located at Devanahalli, near Bangalore International Airport. It will be built across 41.07 acres and will have a seating capacity of 15,000 people. However, the company did not disclose how much it would invest in setting up this new campus.

Gangadharan, Sindhu Senior Vice-President and Managing Director, SAP Labs India, said, "the new centre at Devanahalli will be a perfect ecosystem as we have our customers such as Unilever, Shell and Boeing, among others located there. The idea of the new centre is to achieve higher growth by tapping into the ecosystem even more with the great talent we have.

SAP Labs India is SAP's largest Research and Development (R&D) location outside the headquarters in Walldorf, Germany. Presently it has a workforce of 14,000 people in India, across Bengaluru, Pune, Mumbai, Gurgaon and Hyderabad.

⁺ UPI transaction size to go up with credit card link

Some fintech players already experimenting with credit on UPI products through wallets

Mumbai, June 9 Even as the Reserve Bank of India has announced UPI linking to credit cards, a few companies such as Jupiter Edge and LazyPay are already offering products that offer credit on

UPI through wallets. "There exist a few players in the market who are offering 'credit on UPI' through a wallet form factor. This has been enabled by RBI's Master Directions regarding mandatory interoperability of full KYC PPIs (through UPI for wallet PPIs and through card networks for card-based PPIs) starting 202223," said a report by Kotak Institutional Equities.

Credit card linking model

RBI's announcement allowing UPI to be linked to credit cards will further boost this segment but fintech players are now waiting for the exact model for linking of UPI to credit cards.

According to Kotak Institutional Equities, Jupiter Edge has partnered with LiquiLoans as the lending partner and LivQuik as the PPI issuer. It offers a maximum credit of ₹20,000 and an interest-free period of 15 days for UPI on



LazyPay has collaborated with PayU Finance for a similar product. It offers a credit limit fo ₹1 lakh with a 15-day interest free period as well as cashbacks.

"The acceptance infrastructure for credit cards can dramatically increase as merchants will be able accept credit card payments over their UPI accounts. Our corporate card customers have requested for the ability to link

their cards to UPI to be able to make all kinds of payments related to their company expenses seamlessly," said Deepti Sanghi, Co-founder and CEO, Kodo.

The RBI had on June 8 proposed linking of credit cards to UPI, starting with Rupay cards.

"It will not only accelerate digital transactions but will also affect the average ticket size of the transaction. At present, the average ticket size is ₹1,600 per transaction while that of a credit card is around ₹4,000. So, now with this development, the UPI ticket size is likely to go up somewhere around ₹3,000 to ₹4,000," said Mandar Agashe, Founder Technologies.

Invesco Mutual Fund

Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.

(CIN: U67190MH2005PTC153471), 2101-A, 21st Floor, A Wing, Marathon Futurex, N. M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013

Telephone: +91 22 6731 0000, Fax: +91 22 2301 9422, Email: mfservices@invesco.com www.invescomutualfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that Invesco Trustee Pvt. Ltd., (the Trustee to Invesco Mutual Fund) has approved the declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') in the following scheme, the particulars of which are as under:

Name of the Scheme	Plan(s) / Option(s)	Amount of IDCW (Rs. per unit)*	NAV as on June 8, 2022 (Rs. per unit)	Record Date#
Invesco India Ultra Short Term Fund, an open ended ultra-short term debt scheme investing in instruments such that the Macaulay duration^ of the portfolio is between 3 months to 6 months. A relatively low interest rate risk and moderate credit risk.	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	8.1127	1,032.8609	June 15, 2022

^Please refer to the heading 'C. Asset Allocation Pattern' under Section 'II. Information about the Scheme' of Scheme Information Document where the concept of Macaulay duration has been explained.

*Distribution of the above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the record date. IDCW payable to the unit holder(s) will be lower to the extent of tax deducted at source, at applicable rates.

or immediately following Business Day if that day is not a Business Day.

Face Value per unit is Rs. 1,000/-.

Date: June 9, 2022

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the specified option of the aforesaid scheme would fall to the extent of payout and statutory levy, if any.

Unit holders of the aforesaid scheme, whose names appear in the records of the Registrar, KFin Technologies Limited, as at the close of business hours on Wednesday, June 15, 2022 or immediately following Business Day if that day is not a Business Day (including valid purchase/switch-in application received till 3.00 p.m. on the record date, subject to the entire amount of subscription/ purchase as per the application / switch-in request is available for utilization by the scheme before the cut-off time on the record date) will be entitled to receive the IDCW.

Unit holders holding units in dematerialized (electronic) form whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the aforesaid scheme as at the close of business hours on Wednesday, June 15, 2022 will be entitled to receive the IDCW.

With regard to Unit holders under IDCW options of the aforesaid scheme, who have opted for IDCW Reinvestment facility, the IDCW due will be reinvested by allotting units for the IDCW amount (net of applicable taxes and stamp duty) (on the next Business Day after the Record Date) at a price based on the prevailing ex-IDCW NAV per unit on the record date.

> For Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd. (Investment Manager for Invesco Mutual Fund)

> > Saurabh Nanavati **Chief Executive Officer**

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

ICICI Bank, **ZestMoney tie** up to expand 'cardless EMI'

OUR BUREAU

Mumbai, June

ICICI Bank has partnered with digital EMI/pay-later platform ZestMoney, to expand its 'Cardless EMI' facility for purchases on retail and e-commerce platforms.

With this partnership, the bank's customers can use preapproved cardless credit to instantly buy products/ services using ZestMoney and pay in equated monthly installments (EMIs).

Customers can convert transactions up to ₹10 lakh into EMIs by entering their registered mobile number, PAN and OTP (received on registered mobile number) at the check-out of the e-commerce website/app or at the PoS machine in retail outlets, without using cards.

The facility, in partnership with ZestMoney, is live on select e-commerce websites and will soon be available at retail stores, ICICI Bank said in a release.

Further, the bank's customers will be able to use ZestMoney's wide merchant base. They will also be able to use ZestMoney's flagship 'Pay-in-3' offering, where they can split the bill into three EMIs without extra cost.



Sasken Technologies Limited

CIN: L72100KA1989PLC014226; Registered Office: 139/25, Ring Road, Domlur, Bengaluru - 560 071. Tel: +91 80 6694 3000; Fax: +91 80 2535 1309; E-mail: investor@sasken.com; Website: www.sasken.com

NOTICE (TRANSFER OF SHARES TO IEPF & UPDATION E-MAIL)

Members are hereby informed that pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) as amended, dividend amounts which have remained unclaimed for seven (7) years or more are required to be transferred to the "DEMAT Account of the IEPF Authority" (Authority).

Unclaimed Final Dividend 2014-15 and Interim Dividend 2015-16 pertaining to those members who have

not encashed the said dividends is due for transfer to Authority during FY2023. Shares, if any, pertaining

to these dividend accounts which have remained unclaimed for seven (7) consecutive years will also be The Company updates such members details on its website (www.sasken.com/investors) under the head 'Unclaimed Dividend / Shares' from time to time. Please refer to the said website for further details. The concerned members holding shares in physical form may note that the Company would be issuing

duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them solely for the purpose of aforesaid transfer to the Authority and upon such issue, the original share certificates will stand as cancelled and non-negotiable. Further, the details uploaded by the Company on its website should be deemed as adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer as aforesaid. For shares held in demat form, the respective demat account will be debited and such shares will be transferred to the demat account of the said Authority. In case no valid claim is received on or before August 20, 2022 for said unclaimed dividends, the

Company shall, with a view to adhere with the requirements of the Rules, transfer the unclaimed dividend amount and shares to the Authority within the due date. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to the Authority. However, members can claim back such unclaimed dividend and shares from the Authority after following the procedure prescribed in the Rules available at IEPF website (www.iepf.gov.in). As provided under various regulatory notifications, Company will be sending Annual Report, AGM Notice and other communications to the concerned members at their registered E-mail

Demat holding and with Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) in case of physical holding to receive said communications. For any queries on the above matter, the members are requested to contact the Company's RTA Mr. K. Anandan, Manager - Corporate Registry, M/s. Kfin Technologies Limited, Unit: Sasken Technologies Limited, Selenium Building, Tower B, Plot 31-32, Financial District Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Toll Free No.: 1800 3094 001, E-mail:

addresses. Please update your KYC including E-mail with your Depository Participant in case of

Place: Bengaluru Date: June 9, 2022

einward ris@kfintech.com

Paawan Bhargava Company Secretary

For Sasken Technologies Limited